



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
U SISKU  
Sisak, Ferde Hefelea 57

Broj: S-DO-96/2024-19  
Sisak, 25. ožujka 2025.  
ZM/LS

Stečajna upraviteljica Tea Gatternig

putem e-maila:  
tea.gatternig@gmail.com

Stečajni vjerovnik: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, OIB: 18683136487, koju zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Sisku

Stečajni dužnik: Diana-DOM d.o.o. u stečaju, Sisak, Ulica Božidara Adžije 2, OIB: 68691221112

U stečajnom postupku nad dužnikom Diana-DOM d.o.o. u stečaju, Sisak, Ulica Božidara Adžije 2, OIB: 68691221112, nastavno na vaš mail od 18. ožujka 2025. zaprimljeno je očitovanje Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Sisak iz kojeg proizlazi da je prilikom određivanja načina prodaje potrebno odabrati najpovoljniji način unovčenja za koji stečajni upravitelj smatra da bi mogao unovčiti pokretninu, imajući u vidu troškove stečajnog postupka i prijavljene i priznate tražbine vjerovnika stečajne mase, a koje vam u priklopu u preslici dostavljamo.



ZAMJENICA  
ŽUPANIJSKE DRŽAVNE ODVJETNICE  
Zrinka Matošević

Priklop: - kao u tekstu



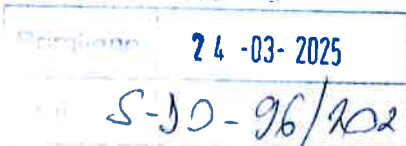
513-07-03 423-05/24-01/51 17

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINACIJA  
POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED SISAK  
Služba za naplatu i ovrhu  
Sisak, A. Starčevića 26

KLASA: 423-05/24-01/51  
URBROJ: 513-07-03-25-17

Sisak, 20. ožujka 2025. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
U SISKU -- 2



ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
U SISKU  
Ferde Hefelea 57  
44 000 Sisak

PREDMET: Diana-DOM d.o.o. - u stečaju  
SISAK, ULICA BOŽIDARA ADŽIJE 2  
OIB: 68691221112  
- očitovanje, dostavlja se

- Veza: Vaš dopis broj: S-DO-96/2024-17 od 19. ožujka 2025. godine

Dana 19. ožujka 2025. godine stečajna upraviteljica nam je uputila dopis vezan uz način unovčenja pokretnine koja čini stečajnu masu u stečajnom postupku, te u nastavku odgovaramo:

Dužnost stečajnog upravitelja je da prilikom određivanja načina prodaje i utvrđivanja vrijednosti prodajne cijene predmetne nekretnine koja čini stečajnu masu dužnika, odredi najpovoljniji način unovčenja za koji stečajni upravitelj smatra da bi mogao unovčiti nekretninu, te da stečajni upravitelj postupa u skladu s odredbom članka 89. st. 1. t. 5. i 9. Stečajnog zakona odnosno da kao dobar gospodarstvenik brine o završetku započetih, a neobavljenih poslova dužnika te da unovči, odnosno naplati s pažnjom dobrog gospodara stvari i prava koja ulaze u stečajnu masu. Prilikom određivanja načina prodaje i utvrđivanja vrijednosti prodajne cijene imovine koja čini stečajnu masu dužnika i na kojoj postoji razlučno pravo, potrebno je odabrati najpovoljniji način unovčenja za koji stečajni upravitelj smatra da bi mogao unovčiti pokretninu, imajući u vidu troškove stečajnog postupka i prijavljene i priznate tražbine vjerovnika stečajne mase, u skladu s člankom 247. Stečajnog zakona. Ministarstvo financija, Porezna uprava Sisak, u prijavi potraživanja u stečajnom postupku se izjasnila da neće ići u odvojeno namirenje na imovini na kojoj ima osigurano založno pravo nakon što se otvori stečajni postupak, budući imovina čini stečajnu masu u stečajnom postupku, koja će se unovčiti u stečajnom postupku.

Dostaviti:

1. Naslovu,
2. Pismohrana – ovdje

